

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TÂN CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 187/TB-CCTHADS

Tân Châu, ngày 17 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 28A/2023/DSST, ngày 15/05/2023 của Tòa án
nhân dân thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 683/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 07 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 715/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 08 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An
Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng
08 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần
thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 135/TB-CCTHADS, ngày 20
tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu;

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để
bán đấu giá tài sản thi hành án;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu; địa chỉ số 154,
đường Tôn Đức Thắng, khóm Long Thị D, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh
An Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản
đã kê biên sau:

1) Tài sản của ông Phạm Chí Tâm và bà Nguyễn Thị Bé Loan; địa chỉ ấp Tân
Hậu A1, xã Tân An, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất (cơ sở sản xuất phi nông nghiệp) diện tích 1447,2m², giá trị
2.030.421.600đ (Hai tỷ, không trăm ba mươi triệu, bốn trăm hai mươi một ngàn, sáu
trăm đồng).

- Tài sản gắn liền với đất (nhà kho) diện tích 740m², giá trị 150.812.000đ (Một
trăm năm mươi triệu, tám trăm mười hai ngàn đồng).

Tổng cộng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có giá trị là
2.181.233.600đ (Hai tỷ, một trăm tám mươi một triệu, hai trăm ba mươi ba ngàn, sáu
trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Có tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
6. Có tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Hồ sơ năng lực
- 2) Bảng chấm điểm
- 3) Văn bản đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17/01/2024 đến hết ngày 19/01/2024.

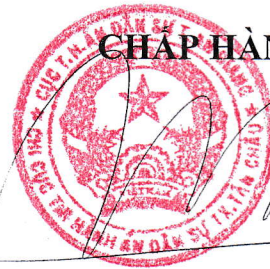
Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu hoặc qua đường bưu điện (tính trên dấu bưu điện).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu; địa chỉ số 154, đường Tôn Đức Thắng, khóm Long Thị D, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Tân Châu;
- Lưu: VT, HS, THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Minh Đẩu